

Støvring, d. 4. februar 2025

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bæveren II, Støvring Ådale

Du/I indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i grundejerforeningen:

Torsdag d. 27. marts 2025 kl. 20:30
Generalforsamlingen afholdes i garagen ved Bæveren 122

Dagsordenen er som følger:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2024
4. Indkomne forslag
5. Vedtagelse af budget for 2025
6. Fastsættelse af kontingent for 2026 - Bestyrelsen foreslår at kontingent fastholdes på kr. 1.000,-
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
2 af 5 bestyrelsesmedlemmer er på valg.
8. Valg af revisor og revisor suppleant.
9. Eventuelt

Ud af de to bestyrelsesmedlemmer, der er på valg, genopstiller kun én - Så der skal vælges mindst et nyt medlem. Men vi vil gerne opfordre alle der har lyst til at stille op og ser meget gerne to nye medlemmer i bestyrelsen, så vi i foreningen er lidt flere om at trække læsset.

Indkomne forslag skal være bestyrelsen i hænde senest onsdag den 19. marts 2025. Forslag kan sendes til teambeaverfiles@gmail.com eller afleveres til et af bestyrelsesmedlemmerne. Forslag der ikke er rettidigt bestyrelsen i hænde optages ikke på dagsordenen og kan dermed ikke sættes under afstemning på generalforsamlingen.

Tendensen ved afstemningen omkring indkommende forslag har tidligere været, at langt de fleste forslag bliver nedstemt pga. manglende detaljegrad. Så hvis man vil give forslaget en god mulighed for at blive vedtaget, kan det være en god idé at udspecificere det så meget som

muligt, herunder omfang, budget, tidsplan og evt. plan for vedligeholdelse.

Vi kan desuden oplyse, at bestyrelsen planlægger at afvikle **næste arbejdsdag søndag d. 18. maj 2025**, så reserver om muligt dagen til dette, så vi får så stort et fremmøde som muligt. Deltagelse de sidste par år har desværre været støt faldende - For få tilmeldinger vil uundgåeligt resultere i, at foreningen i stedet vil være nødt til at betale sig fra den nødvendige vedligeholdelse.

Tilmelding til generalforsamling senest d. 18. marts til teambeaverfiles@gmail.com.

Med ønsket om et stort fremmøde,
Bestyrelsen