

Generalforsamling Grundejerforeningen Bæveren II – 2021

25/3-2021

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2020
4. Indkomne forslag
5. Vedtagelse af budget for 2021 samt fastsættelse af kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
2 af 5 bestyrelsesmedlemmer er på valg, Dan Purkær og Karina Grøn – Begge genopstiller. Ingen suppleanter er på valg.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt.

1. Valg af dirigent og referent Mads Bæveren 47
2. Lillebjørn har gennemgået og repareret legepladsen der er desuden kommet skilt op med legende bør ved legepladsen.
3. Regnskabet gennemgås og forklares via noter til regnskabet.
Regnskabet godkendes enstemmigt via afstemning.
4. Forslag om at lave vildtblomst beplantning på kilerne. Der har været kontakt til Vild med Rebild for udarbejdelse af forslag til blomstereng. Der bliver ikke sået blomsterfrø direkte op af folks hække. Der vil blive sået klynger af blomster hvor de yderste vil være med farver og de midterste tiltænk vildtskjul. Vild med Rebild vil bistå projektets udarbejdelse. Der kan tiltænkes ønske om at tiltrække forskellige dyrearter afhængig af blomsterblandingen.
Vi skal selv stå for at vende jorden og så frøene. (Leje af maskine ca. 1000kr).
Dertil skal/kan blomsterne slås ned ved den årlige arbejdsdag.
Der udtrykkes bekymring for at kilerne kan blive mere sumpede grundet mindre rodnet. Vild med Rebild kan konsulteres for mere specifik udarbejdelse af hvilke blomster der skal vælges.
Snakken startede da der var problemer med kilerne og hvis vi skal lave noget om så kan vi vælge nyt græs eller blomstereng.

Hvis vi ønsker at vælge hvilke blomster vi vil have skal der sås hvert år. Ellers kommer flerårige blomster selv op.

Der er spørgsmål ang. vedligehold fra kommunen. Der er kontakt til kommunen for vurdering af hvordan omlægningen vil påvirke prisen for vedligehold.

Såfremt vi ikke ønsker blomster længere kan sås nyt græs igen.

Der gives bekymring for arealplads til senere boldspil – der informeres at kilerne mellem bævere I og Bæveren II ikke berøres.

Der gives bekymring ang. hvilke blomster der kan blæse ind i haven. Der pointeres at der også blæser tidsler og andet ukrudt ind fra kilerne på nuværende tidspunkt.

Der udtrykkes bekymring for mangel på plads til boldspil. Her henvises til frie kiler og der ses ikke stor aktivitet på kilerne på nuværende tidspunkt.

65% for og 35% imod.

Forslaget er godkendt vha. simpelt flertal på generalforsamlingen.

5. Budgettet gennemgås via kommentarerne.

Der laves individuelle afstemninger ang. store poster i budgettet.

Morten gennemgår forslag ang. hjertestarter. Sæt inkl. opsætning er ca. 20.000kr. Herefter efterfølgende årlig afgift på 2-3000kr. Grundet manglende skabsplads skal laves ny skab til pris af ca. 20.000kr.

Der stilles spørgsmål ved om kommunen kan kontaktes for opsætning via deres installationer. Grundejerforeningen kontakter kommunen for om billigere installation kan laves.

Karina gennemgår forslag ang. træbeplantning i rondellerne. Gug planteskole er kontaktet som foreslår en klynge af buske og en klynge af træer på hver rondel. Forslag om at der vælges forskellige træsorter for at øge ensartethed over året.

Der udtrykkes tvivl ang. om folks forskellige holdninger påvirker valget i rondellerne. Der kan stemmes i den enkelte rondel ang. om de ønsker beplantning eller ej.

Hjertestarter: 92% for, 8% imod. Vedtaget

Beplantning på rondellerne: 50% for 50% imod. Forkastet.

Resterende: 96% for, 4% imod. Vedtaget.

Budgettet kommer ud i revideret form.

Bestyrelsens oplæg er at fastholde kontingentet på 1000kr om året for 2022.

93% for, 7 imod. Besluttet. Kontingentet fastholdes.

6. Ingen ønsker at opstille til bestyrelsen. Bestyrelsen består i uændret form.

7. Brian Foldager genopstiller som revisor. Brian er genvalgt.

Revisorsuppleant: Martin Lund nr. 37 er ikke til stede og kan derfor ikke genvælges.

Jacob nummer 69 stiller op. Valgt.

8. Forslag om at lægge øget vedligehold ind til gødning/såning af græsplænen såfremt dette kan spille ind med vildtbeplantning.

Morten er tovholder for evt. opsætning af hjertestarter.

Stephan spørger til om bestyrelsen der evt. kan bevilliges manglende 1000kr. såfremt disse ikke kan skaffes frivillig. Og det vurderes at der er luft i budgettet til dette.

Arbejdsdag 29. Maj kl. 9:00. Der kommer opslag ud på facebook.

Der kommer opslag ang. dag for vildtbeplantning på Facebook.

Der har været kontakt til kommunen ang. stisystemet for at opgradere denne med bedre belægning og lys for at sikre en bedre/sikre skolevej.

Der søges en tovholder fra en af beboerne for at holde kontakten til kommunen og fremsige grundejerforeningernes ønsker til stien.

Bestyrelsen holder kontakten til de andre grundejerforeninger for videre arbejde ang. sti.